

Допущены к торгам на бирже в процессе размещения
«05» сентября 2019 г.

Идентификационный номер

4B02-02-00417-R-001P

ПАО Московская Биржа

(наименование биржи, присвоившей выпуску биржевых облигаций
идентификационный номер)

(подпись уполномоченного лица биржи, присвоившей выпуску
биржевых облигаций идентификационный номер)

Печать

УСЛОВИЯ ВЫПУСКА БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ

Общество с ограниченной ответственностью «БЭЛТИ-ГРАНД»

(указывается полное наименование эмитента)

***биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с
обязательным централизованным хранением серии БО-П02, в количестве 300 000 (Триста тысяч)
штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, общей
номинальной стоимостью 300 000 000 (Триста миллионов) российских рублей, со сроком погашения
в 1800-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой
подписке***

***Программа биржевых облигаций серии 001P, имеющая идентификационный номер
4-00417-R-001P-02E от 04.12.2018 г.***

Утверждены решением Генерального директора ООО «БЭЛТИ-ГРАНД», принятым «30» августа 2019
года, Приказ от «30» августа 2019 года № 30

на основании решения внеочередного общего собрания участников ООО «БЭЛТИ-ГРАНД» об
утверждении Программы биржевых облигаций серии 001P, принятого
« 28 » ноября 20 18 г., Протокол от « 28 » ноября 20 18 г. № 205

Место нахождения эмитента и контактные телефоны:

Место нахождения: 117593, г. Москва, Литовский б-р, дом 9/7

Контактные телефоны: +7 (495) 744-33-88

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«БЭЛТИ-ГРАНД»

“ 02 ” сентября 20 19 г.

подпись
М.П. /Добринский К.В./
И.О. Фамилия

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

Эмитент – Общество с ограниченной ответственностью «БЭЛТИ-ГРАНД».

Программа или Программа облигаций – программа биржевых облигаций серии 001P, первая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая определяемые общим образом права владельцев биржевых облигаций и иные общие условия для одного или нескольких выпусков биржевых облигаций, имеющая идентификационный номер 4-00417-R-001P-02E от «04» декабря 2018 года, в рамках которой размещается настоящий выпуск биржевых облигаций;

Выпуск – настоящий выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;

Условия выпуска – настоящие Условия выпуска биржевых облигаций в рамках Программы, вторая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая конкретные условия настоящего выпуска биржевых облигаций;

Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска – биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска.

Иные термины, используемые в Условиях выпуска, имеют значения, определенные в Программе.

1. Вид ценных бумаг

Вид ценных бумаг: **Биржевые облигации на предъявителя**

Серия: **БО-П02.**

Иные идентификационные признаки биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций: **Биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением.**

2. Форма облигаций: **документарные**

3. Указание на обязательное централизованное хранение

Предусмотрено обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций.

Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 3 Программы.

4. Номинальная стоимость каждой облигации выпуска (дополнительного выпуска)

Номинальная стоимость каждой Биржевой облигации составляет 1 000 (Одна тысяча) рублей.

5. Количество облигаций выпуска (дополнительного выпуска)

Количество Биржевых облигаций выпуска составляет 300 000 (Триста тысяч) штук.

Биржевые облигации не предполагается размещать траншами.

6. Общее количество облигаций данного выпуска, размещенных ранее

Биржевые облигации данного выпуска ранее не размещались.

Выпуск Биржевых облигаций не является дополнительным.

7. Права владельца каждой облигации выпуска (дополнительного выпуска)

Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 7 Программы.

8. Условия и порядок размещения облигаций выпуска (дополнительного выпуска)

8.1. Способ размещения облигаций: **открытая подписка.**

8.2. Срок размещения облигаций

Дата начала размещения Биржевых облигаций определяется единоличным исполнительным органом Эмитента. Иные сведения приведены в п. 8.2 Программы облигаций.

Датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:

а) 270-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций;

б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.

Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.

8.3. Порядок размещения облигаций

Размещение Биржевых облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, установленной в п. 8.4. Программы и п.8.4. Условий выпуска (далее – «Цена размещения»).

Размещение Биржевых облигаций осуществляется путём сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Программой (Формирование книги заявок).

Порядок размещения, в том числе порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения, приведены в пп. 2) п. 8.3 Программы.

Размещение ценных бумаг осуществляется Эмитентом с привлечением брокеров, оказывающих Эмитенту услуги по размещению или по организации размещения ценных бумаг:

Информация об организации, которая оказывает Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций:

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «БАНК УРАЛСИБ»**

ИНН: **0274062111**

ОГРН: **1020280000190**

Место нахождения: **119048, Российская Федерация, г. Москва, ул. Ефремова, д. 8**

Почтовый адрес: **119048, Российская Федерация, г. Москва, ул. Ефремова, д. 8**

Номер лицензии: **045-06461-100000**

Дата выдачи: **07.03.2003 г.**

Срок действия: **без ограничения срока действия**

Орган, выдавший указанную лицензию: **ФКЦБ России**

Основные функции лица, оказывающего Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций, приведены в п. 8.3 Программы.

Информация об организации, которая оказывает Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций, действующей по поручению и за счет Эмитента (далее – "Андеррайтер"):

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «БАНК УРАЛСИБ»**

ИНН: **0274062111**

ОГРН: **1020280000190**

Место нахождения: **119048, Российская Федерация, г. Москва, ул. Ефремова, д. 8**

Почтовый адрес: **119048, Российская Федерация, г. Москва, ул. Ефремова, д. 8**

Номер лицензии: **045-06461-100000**

Дата выдачи: **07.03.2003 г.**

Срок действия: **без ограничения срока действия**

Орган, выдавший указанную лицензию: **ФКЦБ России**

Основные функции лица, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций, приведены в п. 8.3 Программы.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 8.3 Программы.

8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения облигаций

Цена размещения Биржевых облигаций - 1 000 (Одна тысяча) российских рублей за Биржевую облигацию, что соответствует 100% от номинальной стоимости Биржевой облигации.

Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям (далее - НКД), определяемый по формуле, установленной в п. 18 Программы.

8.5. Условия и порядок оплаты облигаций

Биржевые облигации оплачиваются в соответствии с правилами клиринга Клиринговой организации в денежной форме в безналичном порядке в российских рублях.

Реквизиты счета, на который должны перечисляться денежные средства в оплату ценных бумаг выпуска:

Получатель:

полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация-центральный контрагент «Национальный Клиринговый Центр» (Акционерное общество)**

сокращенное фирменное наименование: **НКО НКЦ (АО)**

ИНН: 7750004023

ОГРН: 1067711004481

номер клирингового счета НКО НКЦ (АО) в НКО АО НРД: 30414810000000000911

номер счета для учета средств Андеррайтера (ПАО «БАНК УРАЛСИБ»), открытый в учете НКО НКЦ (АО): 30420810231000006318

Кредитная организация:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *город Москва, улица Спартаковская, дом 12*

Почтовый адрес: *105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12*

Номер лицензии на право осуществления банковских операций: *№ 3294*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п.8.5. Программы облигаций.

8.6. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения облигаций, который представляется после завершения размещения облигаций

Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п.8.6 Программы.

9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям

9.1. Форма погашения облигаций

Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке.

Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

9.2. Порядок и условия погашения облигаций

Срок (дата) погашения облигаций или порядок его (ее) определения:

Дата погашения Биржевых облигаций: в 1800-й (Одна тысяча восьмисотый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.

Порядок и условия погашения облигаций.

Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п.9.2. Программы облигаций.

9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации

Размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения:

Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.

Количество купонных периодов: 60 (Шестьдесят).

Длительность каждого купонного периода – 30 (Тридцать) дней.

Дата начала каждого купонного периода определяется по формуле:

*$ДНКП(i) = ДНР + 30 * (i-1)$, где*

ДНР – дата начала размещения Биржевых облигаций, установленная в порядке и сроки, предусмотренные п. 8.2 Условий выпуска;

i - порядковый номер соответствующего купонного периода, (i=1,2,3...,60);

ДНКП(i) – дата начала i-го купонного периода.

Дата окончания каждого купонного периода определяется по формуле:

*$ДОКП(i) = ДНР + 30 * i$, где*

ДНР – дата начала размещения Биржевых облигаций, установленная в порядке и сроки, предусмотренные п. 8.2 Условий выпуска;

i - порядковый номер соответствующего купонного периода, (i=1,2,3...60);

ДОКП(i) – дата окончания i-го купонного периода.

Процентная ставка по первому купону определяется единоличным исполнительным органом Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций в порядке, указанном в пп. 2) п. 8.3 Программы.

Процентная ставка по купонам, начиная со второго по шестидесятый купон включительно, определяется единоличным исполнительным органом Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций в соответствии с пп. а) п. 9.3 Программы

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 9.3. Программы облигаций.

9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям

Срок (дата) выплаты дохода по облигациям или порядок его определения:

Выплата купонного дохода по Биржевым облигациям производится денежными средствами в российских рублях, в безналичном порядке.

Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 9.4 Программы облигаций.

9.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций

Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента и по требованию их владельцев.

Досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.

Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.

9.5.1 Досрочное погашение по требованию их владельцев

Владельцы Биржевых облигаций вправе предъявить их к досрочному погашению в случае делистинга Биржевых облигаций на всех биржах, осуществивших их допуск к организованным торгам.

Дополнительные случаи досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев к случаям, указанным в п.9.5.1 Программы, не установлены.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 9.5.1 Программы облигаций.

9.5.2 Досрочное погашение по усмотрению эмитента

Предусмотрена возможность досрочного (частичного досрочного) погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в порядке и на условиях, установленных пп. 9.5.2.1. пункта 9.5 Программы.

Предусмотрена возможность частичного досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в порядке и на условиях, установленных пп. 9.5.2.2 пункта 9.5 Программы.

Досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в порядке и на условиях, установленных в пп. 9.5.2.3 пункта 9.5 Программы, отсутствует.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в пп. 9.5.2.1, 9.5.2.2, 9.5.2.4 пункта 9.5 Программы.

9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям

На дату утверждения настоящих Условий выпуска платежный агент не назначен.

Сведения о возможности назначения платёжных агентов, отмене их назначения, а также о порядке раскрытия информации о таких действиях, приведены в пунктах 9.6 и 11 Программы.

10. Сведения о приобретении облигаций

Предусмотрена возможность приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами с возможностью их последующего обращения.

Обязанность по приобретению Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельцев не предусмотрена.

Приобретение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.

Оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится денежными средствами в безналичном порядке в российских рублях.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п.10 и п.10.2 Программы облигаций.

11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) облигаций
Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в пункте 11 Программы.

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска)

Предоставление обеспечения исполнения обязательств Эмитента перед владельцами Биржевых облигаций не предусмотрено.

13. Сведения о представителе владельцев облигаций

Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций: *Общество с ограниченной ответственностью «ТРЕВЕЧ-Представитель».*

Место нахождения: *Российская Федерация, город Москва*

Адрес для направления почтовой корреспонденции: *119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 10, стр. 2А*

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН), за которым в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании представителя владельцев облигаций, и дата внесения такой записи: *1117746927693, дата внесения записи 17.11.2011 г.*

Присвоенный представителю владельцев облигаций в установленном порядке идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): *7705969037*

14. Обязательство эмитента по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию настоящих условий выпуска (дополнительного выпуска) облигаций в рамках программы облигаций за плату, не превышающую затраты на ее изготовление

Эмитент обязуется по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию настоящих Условий выпуска за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.

15. Обязательство лиц, предоставляющих обеспечение по облигациям, обеспечить в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям

Предоставление обеспечения исполнения обязательств Эмитента перед владельцами Биржевых облигаций не предусмотрено.

16. Иные сведения

Сумма привлекаемых Эмитентом денежных средств путем размещения эмиссионных ценных бумаг одного или нескольких выпусков (дополнительных выпусков) в течение одного года не превышает 1 000 000 000 (Один миллиард) российских рублей.

Иные сведения, подлежащие включению в Условия выпуска биржевых облигаций в рамках Программы биржевых облигаций, в соответствии с Положением Банка России от 11.08.2014 № 428-П «Положение о стандартах эмиссии ценных бумаг, порядке государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг, государственной регистрации отчетов об итогах выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг», указаны в Программе облигаций.

Иные сведения, раскрываемые Эмитентом по собственному усмотрению, приведены в п. 18 Программы облигаций.

Общество с ограниченной ответственностью «БЭЛТИ-ГРАНД»

Место нахождения: 117593, г. Москва, Литовский бульвар, дом 9/7
Почтовый адрес 117593, г. Москва, Литовский бульвар, дом 9/7

СЕРТИФИКАТ

**Биржевых облигаций процентных неконвертируемых документарных на предъявителя с
обязательным централизованным хранением серии БО-П02**

Идентификационный номер выпуска

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Дата присвоения идентификационного номера

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Биржевые облигации размещаются путем открытой подписки/

Срок погашения: в 1800-й (Одна тысяча восьмисотый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций/

Общество с ограниченной ответственностью «БЭЛТИ-ГРАНД» (далее – «Эмитент») обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Настоящий сертификат удостоверяет права на 300 000 (Триста тысяч) Биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая общей номинальной стоимостью 300 000 000 (Триста миллионов) российских рублей.

Общее количество Биржевых облигаций выпуска, имеющего идентификационный номер _____, присвоенный «___» _____ 20__ года, составляет 300 000 (Триста тысяч) Биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая и общей номинальной стоимостью 300 000 000 (Триста миллионов) российских рублей.

Настоящий сертификат передается на хранение в Небанковскую кредитную организацию акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (далее – «Депозитарий»), осуществляющее обязательное централизованное хранение сертификата Биржевых облигаций.

Место нахождения Депозитария: город Москва, улица Спартаковская, дом 12

Генеральный директор _____ **Добринский К.В.**

Дата «___» _____ 201__ г.

М.П.

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

Эмитент – Общество с ограниченной ответственностью «БЭЛТИ-ГРАНД».

Программа или Программа облигаций – программа биржевых облигаций серии 001P, первая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая определяемые общим образом права владельцев биржевых облигаций и иные общие условия для одного или нескольких выпусков биржевых облигаций, имеющая идентификационный номер 4-00417-R-001P-02E от «04» декабря 2018 года, в рамках которой размещается настоящий выпуск биржевых облигаций;

Выпуск – настоящий выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;

Условия выпуска – Условия выпуска биржевых облигаций в рамках Программы, вторая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая конкретные условия настоящего выпуска биржевых облигаций;

Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска – биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска.

Иные термины, используемые в Сертификате, имеют значения, определенные в Программе.

1. Вид ценных бумаг

Вид ценных бумаг: **Биржевые облигации на предъявителя**

Серия: **БО-П02**.

Иные идентификационные признаки биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций: **Биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением.**

Срок (дата) погашения облигаций или порядок его (её) определения:

Дата погашения Биржевых облигаций в 1800-й (Одна тысяча восьмисотый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.

2. Права владельца каждой Биржевой облигации выпуска:

Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного Выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги. Документами, удостоверяющими права, закрепленные Биржевыми облигациями, являются Сертификат Биржевых облигаций, Программа и Условия выпуска.

В случае расхождений между текстом Программы, Условий выпуска и данными, приведенными в Сертификате Биржевых облигаций, владелец имеет право требовать осуществления прав, закрепленных Биржевыми облигациями, в объеме, установленном Сертификатом.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Биржевой облигации (соответствующей части номинальной стоимости, в случае если решение о частичном досрочном погашении принято Эмитентом в соответствии с п. 9.5. Программы).

В случае принятия Эмитентом в соответствии с п. 9.5 Программы решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций, владелец Биржевой облигации имеет право также на получение каждой досрочно погашаемой части номинальной стоимости Биржевой облигации.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение дохода (процента), порядок определения размера которого указан в п. 9.3. Программы, а сроки выплаты - в п. 9.4. Программы.

Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.

Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.